

Satzung der Stadt Memmingen
über die förmliche Festlegung
des Sanierungsgebietes „Kalchstraße“

Vom 20. Dezember 2000 (SVBI S. 177)

Bekannt gemacht am: 22. Dezember 2000

In kraft getreten am: 22. Dezember 2000

Änderungen:

<i>Satzung vom</i>	<i>SVBI S.</i>	<i>bekannt gemacht am</i>	<i>in Kraft getreten am</i>	<i>geänderte Vorschriften</i>
14.05.2003	48	16.05.2003	16.05.2003	§ 1 I, II, Lageplan

	Seite
§ 1 Festlegung des Sanierungsgebietes.....	1
§ 2 Vereinfachtes Verfahren.....	2
§ 3 In-Kraft-Treten.....	2

Aufgrund von § 143 Abs. 3 und 4 des Baugesetzbuches in der Fassung der Bekanntmachung vom 27. August 1997 (BGBl I S. 2141, ber. 1998 S. 137) in Verbindung mit Art. 23 der Gemeindeordnung in der Fassung der Bekanntmachung vom 22. August 1998 (GVBl S. 796, BayRS 2020-1-1-I), zuletzt geändert durch Gesetz vom 28. März 2000 (GVBl S. 136) erlässt die Stadt Memmingen folgende Satzung:

§ 1

Festlegung des Sanierungsgebietes

- (1) ¹Das von der Kalchstraße (östliches Teilstück), östliche und nördliche Grenze von Flur-Nr. 963 (Stadtmauer), östliche und nördliche Grenze von Flur-Nr. 277/3, nördliche Grenze der Flur-Nrn. 277/4 und 277/2, westliche Grenze der Flur-Nrn. 277/2 und 276 in Verlängerung zur östlichen Grenze der Flur-Nr. 279, südliche Grenze der Krautstraße, dem Ratzengraben querend zur östlichen Grenze der Flur-Nr. 230/8, die westliche Grenze des Ratzengrabens, westliche und südliche Grenze von Flur-Nr. 373, Hallhof, westliche Grenzen von Flur-Nr. 371, 370 und 370/2, südliche Grenze von Flur-Nr. 370/2 Lammgasse, westliche Grenze der Flur-Nr. 365, 366 und 367, südliche Grenze der Flur-Nrn. 367 und 359, Hinter dem Salzstadel, südliche und östliche Grenze von Flur-Nr. 356/4, Salzstraße, Rosengasse und Bahnhofstraße umschlossene Teilgebiet der Stadt Memmingen wird förmlich als Sanierungsgebiet festgelegt. ²Zum Sanierungsgebiet nach Satz 1 gehört auch das Anwesen Bahnhofstraße 1 „Alte Post.“

- (2) ¹Das Sanierungsgebiet besteht aus den Grundstücken Flur-Nr. 230/4 (teilweise), 253, 253/2 (teilweise), 253/3, 253/4, 253/5, 254, 254/1, 255, 256, 256/2 (teilweise), 256/3, 256/4, 257, 258, 259, 260, 260/2, 261, 263, 263/2, 276, 277, 277/2, 277/3, 277/4, 278, 278/2, 279, 280, 281, 281/2, 282, 282/2, 282/3, 282/4, 283, 283/3, 284, 285, 286, 286/1, 287, 288, 288/2, 289, 290, 290/2, 290/3, 290/4, 290/5, 291, 292, 294, 294/2, 295, 296, 297, 298, 299, 300/2, 301, 301/2, 301/3, 302, 302/2, 303, 303/3, 303/4, 304, 306, 307, 307/1, 307/2, 309, 311, 311/2, 312, 312/2, 313, 314, 314/2, 314/3, 314/4, 315, 315/3, 316, 316/2, 317, 318, 319, 320, 320/2, 321, 321/2, 324, 325, 340, 340/2, 341, 342, 342/3, 343, 343/2 (teilweise), 343/3 (teilweise), 344, 345, 346, 347, 348, 349, 350, 351, 352, 352/3, 353, 353/1, 354, 354/1, 355/2 (teilweise), 355/3 (teilweise), 356, 356/2, 356/3, 356/4, 356/5, 359, 360, 361, 362, 362/2, 362/3, 363, 363/2, 363/3, 363/4, 364, 365, 366, 367, 369/2 (teilweise), 370, 370/2, 371, 372, 372/2, 373, 375/4 (teilweise), 963 (teilweise) sowie 1575/11 der Gemarkung Memmingen. Soweit Grundstücke nur teilweise erfasst werden, ergibt sich die genaue Abgrenzung aus dem Lageplan nach Absatz 3.
- (3) Das Sanierungsgebiet mit seiner genauen Umgrenzung ist aus dem in der Anlage beigefügten Lageplan im Maßstab 1:1000 ersichtlich, der Bestandteil dieser Satzung ist.
- (4) Das Sanierungsgebiet erhält die Bezeichnung „Kalchstraße“.

§ 2

Vereinfachtes Verfahren

Die Anwendung der Vorschriften des Dritten Abschnitts im Ersten Teil des Zweiten Kapitels des Baugesetzbuches ist ausgeschlossen.

§ 3

In-Kraft-Treten

Diese Satzung tritt mit ihrer Bekanntmachung im Satzungs- und Verordnungsblatt der Stadt Memmingen in Kraft.



Lageplan
zu § 1 Abs. 3 der Satzung der Stadt Memmingen
über die förmliche Festlegung des Sanierungsgebietes
„Kalchstraße“
vom 20.12.2000 (SVBl S. 177), geändert durch Satzung
vom 14. Mai 2003

Maßstab: ohne

Grenzen des Sanierungsgebietes

-  Bestehendes Sanierungsgebiet
-  Erweiterungsgebiet

Memmingen,
STADT MEMMINGEN

Dr. Holzinger
Oberbürgermeister