

**Satzungs- und Verordnungsblatt**

der Stadt Memmingen SVBI

Amtsblatt für die Stadt Memmingen

Herausgeber und Druck  
Stadt Memmingen  
Marktplatz 1  
87700 Memmingen**Nr. 9****Memmingen, 16. April 1999****41. Jahrgang**

---

<b>Datum</b>	<b>Inhalt</b>	<b>Seite</b>
14.04.1999	Bekanntmachung des Gutachterausschusses bei der Stadt Memmingen über die Bodenrichtwerte zum 31. Dezember 1998 und die Auslegung der Bodenrichtwertkarte	<a href="#">77</a>

---

Nachfolgende Bekanntmachung wird hiermit veröffentlicht:

**Bekanntmachung**  
**des Gutachterausschusses bei der Stadt Memmingen**  
**über die Bodenrichtwerte zum 31. Dezember 1998**  
**und die Auslegung der Bodenrichtwertkarte**

Vom 14. April 1999

Der Gutachterausschuß bei der Stadt Memmingen hat in seiner Sitzung am 23.03.1999 gemäß § 196 Baugesetzbuch (BauGB) in der Fassung der Bekanntmachung vom 27. August 1997 (BGBl I S. 2141, ber. BGBl. 1998 I S. 137) und der Verordnung über die Gutachterausschüsse, die Kaufpreissammlung und die Bodenrichtwerte nach dem BauGB vom 23. Juni 1992 (GVBl S. 167, BayRS 2130-2-I) die Bodenrichtwerte für Grundstücke zum Stichtag 31. Dezember 1998 wie folgt ermittelt und festgesetzt:

**a) Stadtgebiet Memmingen**

Klasse S (Altstadtgebiet)	450,-- DM	bis 950,-- DM
Preisgruppe 1	490,-- DM	
Preisgruppe 2	350,-- DM	
Preisgruppe 3	330,-- DM	
Preisgruppe 4	290,-- DM	
Preisgruppe 5	250,-- DM	
Preisgruppe 6	230,-- DM	
Preisgruppe 7	200,-- DM	
Gewerbe G1	115,-- DM	
G2	105,-- DM	
G3	100,-- DM	
Landwirtschaftliche Grundstücke	10,-- DM	

**b) Stadtteil Amendingen**

Wohnbauflächen (A)	175,-- DM
Landwirtschaftliche Grundstücke	10,-- DM

**c) Stadtteil Steinheim**

Wohnbauflächen	160,-- DM
Landwirtschaftliche Grundstücke	10,-- DM

**d) Stadtteil Eisenburg**

Wohnbauflächen	170,-- DM
Landwirtschaftliche Grundstücke	5,-- DM

**e) Stadtteil Buxach**

Wohnbauflächen	170,-- DM
Landwirtschaftliche Grundstücke	5,-- DM

**f) Stadtteil Dickenreishausen**

Wohnbauflächen	120,-- DM
Landwirtschaftliche Grundstücke	5,-- DM

**g) Stadtteil Volkratshofen/Ferthofen**

Wohnbauflächen	120,-- DM
Landwirtschaftliche Grundstücke	5,-- DM

Je nach Lage und Nutzbarkeit des Grundstücks sind Zu- bzw. Abschläge möglich.

Die Bodenrichtwertkarte (Übersichtsplan, aus dem die Richtwerte sowie die Preisgruppen hervorgehen) liegt beim Bauverwaltungsamt der Stadt Memmingen, Verwaltungsgebäude Welfenhaus, Schlossergasse 1, II. Stock, Zimmer 206, in der Zeit

**vom 26. Mai 1999 bis einschließlich 25. Juni 1999**

öffentlich aus.

Jedermann kann von der Geschäftsstelle des Gutachterausschusses bei der Stadt Memmingen (Bauverwaltungsamt) Auskunft über die Bodenrichtwerte verlangen.

Memmingen, 14. April 1999  
Gutachterausschuß bei der  
Stadt Memmingen  
Hinske  
Ltd. Baudirektor, Vorsitzender