



## Satzungs- und Verordnungsblatt

der Stadt Memmingen SVBI

Amtsblatt für die Stadt Memmingen

Herausgeber und Druck  
Stadt Memmingen  
Marktplatz 1  
87700 Memmingen

**Nr. 29**

**Memmingen, 15. Dezember 2000**

**42. Jahrgang**

---

<b>Datum</b>	<b>Inhalt</b>	<b>Seite</b>
13.12.2000	Bekanntmachung über die Inkraftsetzung und die öffentliche Bereithaltung des Bebauungsplanes der Stadt Memmingen für das Gebiet „An der Kapelle Nord“ (Planungsgebiet A 36)	173
13.12.2000	Bekanntmachung der Stadt Memmingen über den Beschluss zur Änderung des Flächennutzungsplanes im Bereich der Gemarkung Amendingen (Planungsgebiet A/S2)	175

---

Nachfolgende Bekanntmachung wird hiermit veröffentlicht:

**Bekanntmachung**  
**über die Inkraftsetzung und die öffentliche Bereithaltung**  
**des Bebauungsplanes der Stadt Memmingen für das Gebiet**  
**„An der Kapelle Nord“ (Planungsgebiet A 36)**

Vom 13. Dezember 2000

1. Der Stadtrat hat am 04. Dezember 2000 den Bebauungsplan der Stadt Memmingen für das Gebiet "An der Kapelle Nord" (Planungsgebiet A 36) in der Gemarkung Amendingen als Satzung beschlossen.
2. Der Bebauungsplan, bestehend aus der Planzeichnung mit Textteil vom 28. September 2000 wurde am 13. Dezember 2000 ausgefertigt. Ihm ist die am 13. Dezember 2000 ausgefertigte Begründung beigegeben. Der Bebauungsplan tritt gemäß § 10 Abs. 3 Satz 4 Baugesetzbuch (BauGB) in der Fassung der Bekanntmachung vom 27. August 1997 (BGBl I S. 2141, ber. 1998 S. 137) mit dem Tage der Veröffentlichung dieser Bekanntmachung im Satzungs- und Verordnungsblatt der Stadt Memmingen in Kraft.
3. Ab 15. Dezember 2000 wird der Bebauungsplan nebst Begründung bei der Stadt Memmingen, Stadtplanungsamt, Schlossergasse 1, Verwaltungsgebäude Welfenhaus, III. Stock, Zimmer 311, zu jedermanns Einsicht während der Dienststunden bereitgehalten.
4. Gemäß § 44 Abs. 5 BauGB wird hiermit auf die Vorschriften des § 44 Absatz 3 Satz 1 und 2 sowie des § 44 Absatz 4 BauGB hingewiesen.

Danach kann der Entschädigungsberechtigte Entschädigung verlangen, wenn durch diesen Bebauungsplan ein in den §§ 39 bis 42 BauGB bezeichneter Vermögensnachteil eingetreten ist. Der Entschädigungsberechtigte kann die Fälligkeit des Anspruchs dadurch herbeiführen, dass er die Leistung der Entschädigung schriftlich bei dem Entschädigungspflichtigen beantragt. Wer Entschädigungspflichtiger ist, ergibt sich aus § 44 Absatz 1 BauGB. Ein Entschädigungsanspruch erlischt, wenn nicht innerhalb von drei Jahren nach Ablauf des Kalenderjahres, in dem die in den §§ 39 bis 42 BauGB bezeichneten Vermögensnachteile eingetreten sind, die Fälligkeit des Anspruchs herbeigeführt wird.

5. Gemäß § 215 Absatz 2 BauGB wird hiermit auf die Voraussetzungen für die Geltendmachung der Verletzung von Verfahrens- oder Formvorschriften und von Mängeln der Abwägung sowie die Rechtsfolgen nach § 215 Absatz 1 BauGB hingewiesen.

Danach sind unbeachtlich

- a) eine Verletzung der in § 214 Absatz 1 Nr. 1 und 2 BauGB bezeichneten Verfahrens- und Formvorschriften, wenn sie nicht innerhalb eines Jahres

b) Mängel der Abwägung, wenn sie nicht innerhalb von sieben Jahren

seit Bekanntmachung dieses Bebauungsplans schriftlich gegenüber der Stadt Memmingen geltend gemacht worden sind. Der Sachverhalt, der die Verletzung oder den Mangel begründen soll, ist darzulegen.

Memmingen, 13. Dezember 2000  
STADT MEMMINGEN  
Dr. Holzinger  
Oberbürgermeister

SVBI 2000 S. 173

Nachfolgende Bekanntmachung wird hiermit veröffentlicht:

**Bekanntmachung**  
**der Stadt Memmingen**  
**über den Beschluss zur Änderung des Flächenutzungsplanes**  
**im Bereich der Gemarkung Amendingen**  
**(Planungsgebiet A/S2)**

Der Stadtrat hat am 04. Dezember 2000 beschlossen, den seit 06. Juli 1990 wirksamen Flächennutzungsplan im Bereich der Gemarkung Amendingen (Teramostraße, Europastraße, Oberer Steinheimer Weg) zu ändern.

Diese Bekanntmachung erfolgt gemäß § 2 Abs. 1 Satz 2 und Abs. 4 Baugesetzbuch in der Fassung der Bekanntmachung vom 27. August 1997 (BGBl I S. 2144, ber. 1998 S. 137).

Memmingen, 13. Dezember 2000  
STADT MEMMINGEN  
Dr. Holzinger  
Oberbürgermeister

SVBI 2000 S. 175