

**Satzungs- und Verordnungsblatt**

der Stadt Memmingen SVBl

Amtsblatt für die Stadt Memmingen

Herausgeber und Druck  
Stadt Memmingen  
Marktplatz 1  
87700 Memmingen**Nr. 17****Memmingen, 10. August 2012****54. Jahrgang**

---

<b>Datum</b>	<b>Inhalt</b>	<b>Seite</b>
08.08.2012	Bekanntmachung der Stadt Memmingen über die Beteiligung der Öffentlichkeit zum Entwurf des vorhabenbezogenen Bebauungsplanes für das Gebiet „Freudenthalstraße Nord-Ost“ (Planungsgebiet 97)	71

---

Nachfolgende Bekanntmachung wird hiermit veröffentlicht:

**Bekanntmachung**  
**der Stadt Memmingen**  
**über die Beteiligung der Öffentlichkeit**  
**zum Entwurf des vorhabenbezogenen Bebauungsplanes für das Gebiet**  
**„Freudenthalstraße Nord-Ost“ (Planungsgebiet 97)**

Vom 08. August 2012

Der Stadtrat - II. Senat - hat am 23. Juli 2012 den Entwurf des vorhabenbezogenen Bebauungsplanes „Freudenthalstraße Nord-Ost“ (Planungsgebiet 97) zur Kenntnis genommen. Das Gebiet des künftigen vorhabenbezogenen Bebauungsplanes liegt in der Gemarkung Memmingen. Der genaue Geltungsbereich des künftigen vorhabenbezogenen Bebauungsplanes ergibt sich aus dem dieser Bekanntmachung beigelegten Lageplan des Stadtplanungsamtes vom 06. August 2012.

Die Aufstellung des Vorhabenbezogenen Bebauungsplans wird im beschleunigten Verfahren und ohne Umweltprüfung durchgeführt (§ 13a Baugesetzbuch in der Fassung der Bekanntmachung vom 23. September 2004, Bundesgesetzblatt Teil I Seite 2414, zuletzt geändert durch Artikel 1 des Gesetzes vom 22. Juli 2011, Bundesgesetzblatt Teil I Seite 1509).

Der Bebauungsplanentwurf, bestehend aus der Bebauungsplanentwurfszeichnung mit Textteil vom 03. Juli 2012 und dem dazugehörigen Begründungsentwurf vom 03. Juli 2012 sowie die schalltechnische Untersuchung vom Juli 2012 liegen in der Zeit

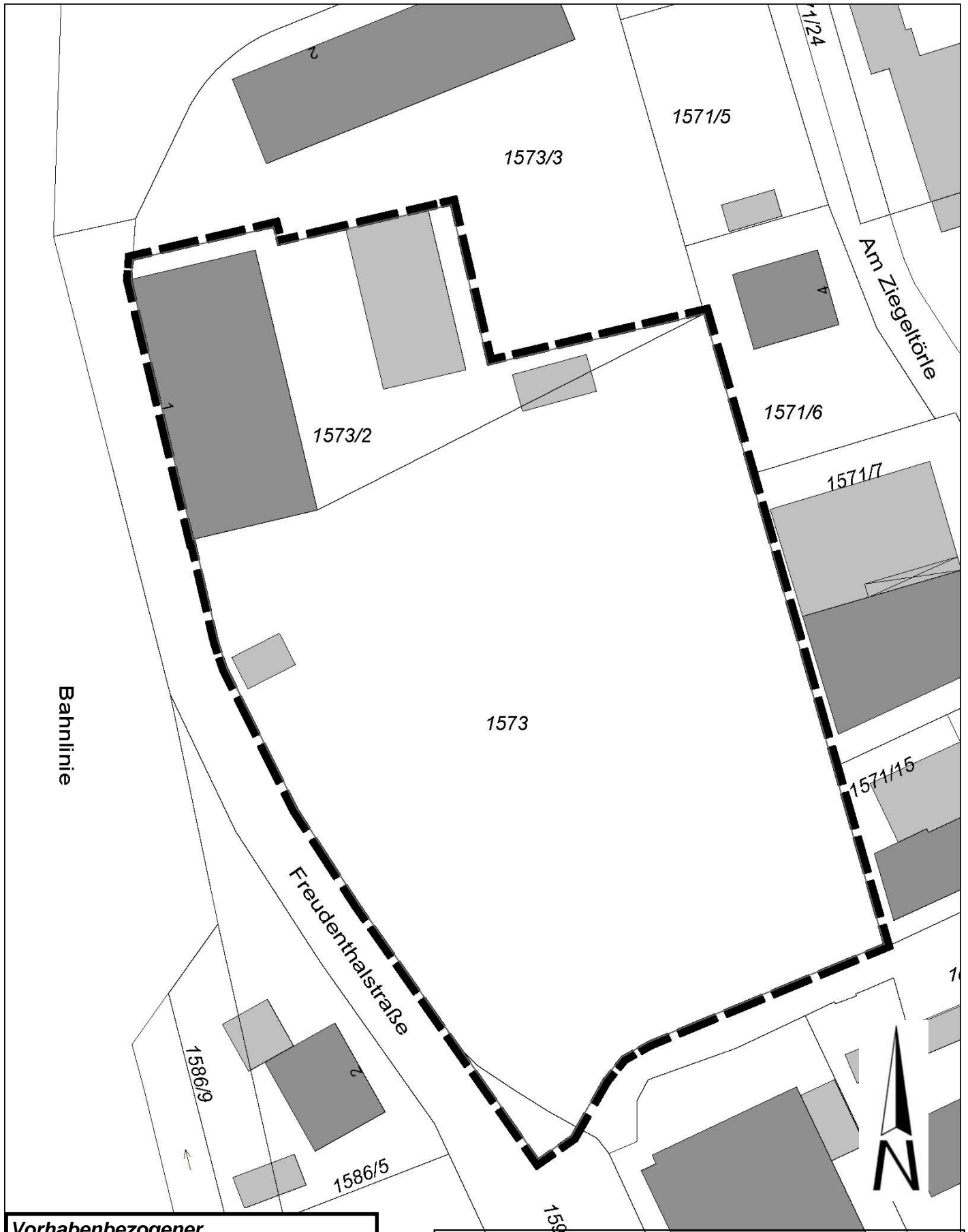
**vom 20. August 2012 bis einschließlich 21. September 2012**

bei der Stadt Memmingen, Marktplatz 1, Verwaltungsgebäude Rathaus, Rathauhalle im Erdgeschoss, während der Dienststunden öffentlich aus.

Stellungnahmen können während dieser Auslegungsfrist vorgebracht werden. Nicht fristgerecht abgegebene Stellungnahmen können bei der Beschlussfassung über den vorhabenbezogenen Bebauungsplan unberücksichtigt bleiben, sofern die Stadt deren Inhalt nicht kannte und nicht hätte kennen müssen und deren Inhalt für die Rechtmäßigkeit des vorhabenbezogenen Bebauungsplanes nicht von Bedeutung ist. Ein Antrag nach § 47 der Verwaltungsgerichtsordnung ist unzulässig, soweit mit ihm Einwendungen geltend gemacht werden, die vom Antragsteller im Rahmen der Auslegung nicht oder verspätet geltend gemacht wurden, aber hätten geltend gemacht werden können.

Diese Bekanntmachung erfolgt gemäß § 3 Absatz 2 Satz 1 und 2 und § 4a Absatz 6 Satz 2 des Baugesetzbuches.

Memmingen, 08. August 2012  
STADT MEMMINGEN  
In Vertretung  
Böckh  
Bürgermeisterin  
SVBl 2012 Seite 71



**Vorhabenbezogener  
Bebauungsplan Nr. 97**  
**„Freudenthalstraße Nord-Ost“**  
**Geltungsbereich** ■■■■  
**Stadt Memmingen, 06.08.2012**

Lageplan zur Bekanntmachung der Stadt Memmingen  
über die Beteiligung der Öffentlichkeit zum Entwurf des  
vorhabenbezogenen Bebauungsplanes für das Gebiet  
„Freudenthalstraße Nord-Ost“ (Planungsgebiet 97)  
vom 08. August 2012 (SVBI Seite 71)