



Satzungs- und Verordnungsblatt
der Stadt Memmingen SVBI
Amtsblatt für die Stadt Memmingen

Herausgeber und Druck
Stadt Memmingen
Marktplatz 1
87700 Memmingen

Nr. 16

Memmingen, 01. Juli 2022

64. Jahrgang

Datum	Inhalt	Seite
21.06.2022	Bekanntmachung des Gutachterausschusses bei der Stadt Memmingen über die Bodenrichtwerte zum 01. Januar 2022 und die Auslegung der Bodenrichtwertkarte	Seite 102
29.06.2022	Bekanntmachung über die Wahl des Oberbürgermeisters in der Stadt Memmingen	Seite 104

Nachfolgende Bekanntmachung wird hiermit veröffentlicht:

Bekanntmachung
des Gutachterausschusses bei der Stadt Memmingen
über die Bodenrichtwerte zum 01. Januar 2022
und die Auslegung der Bodenrichtwertkarte

vom 21. Juni 2022

Der Gutachterausschuss bei der Stadt Memmingen hat in seiner Sitzung am 21. Juni 2022 gemäß § 196 Baugesetzbuch in der Fassung der Bekanntmachung vom 03. November 2017 (Bundesgesetzblatt Teil I Seite 3634), letzte Änderung vom 26. April 2022 (BGBl. I S. 674) und der Bayerischen Gutachterausschussverordnung vom 5. April 2005 (GVBl. S. 88, BayRS 2130-2-I), die zuletzt durch § 1 Abs. 154 der Verordnung vom 26. März 2019 (GVBl. S. 98) geändert worden ist, die Bodenrichtwerte für Grundstücke zum Stichtag **01. Januar 2022** wie folgt ermittelt und festgesetzt:

Folgende Bodenrichtwerte zum **Stichtag 01.01.2022** werden festgesetzt:

A) Innenstadt

Preisgruppe I 1	850,- €
Preisgruppe I 2	575,- €
Preisgruppe I 3	480,- €
Preisgruppe I 4	330,- €
Preisgruppe I 5	310,- €

B) Übriges Stadtgebiet

Preisgruppe 1	530,- €	WGFZ 0,7
Preisgruppe 2	490,- €	WGFZ 0,7
Preisgruppe 3	390,- €	WGFZ 0,7
Preisgruppe 4	315,- €	WGFZ 0,7
Preisgruppe 5	285,- €	WGFZ 0,7
Preisgruppe 6	240,- €	WGFZ 0,7
Preisgruppe 7	205,- €	WGFZ 0,7
Preisgruppe Gewerbe 1	120,- €	
Preisgruppe Gewerbe 2	105,- €	
Preisgruppe Gewerbe 3	95,- €	

C) Stadtteile

Stadtteil Amendingen (A 1)	260,- €	WGFZ 0,7
Stadtteil Amendingen(A 2)	285,- €	WGFZ 0,7
Stadtteil Brunnen (Br)	90,- €	
Stadtteil Buxach / Hart (B 1)	165,- €	
Stadtteil Buxach / Hart (B 2)	195,- €	
Stadtteil Buxach / Hart (B 3)	270,- €	

Stadtteil Dickenreishausen (D1)	140,- €	
Stadtteil Dickenreishausen (D 2)	175,- €	
Stadtteil Eisenburg (E 1)	185,- €	
Stadtteil Eisenburg (E 2)	210,- €	WGFZ 0,7
Stadtteil Ferthofen (F 1)	130,- €	
Stadtteil Ferthofen (F 2)	150,- €	
Stadtteil Hitzenhofen (H)	90,-€	
Stadtteil Steinheim (S 1)	195,- €	
Stadtteil Steinheim (S 2)	220,- €	WGFZ 0,7
Stadtteil Volkratshofen (V 1)	130,- €	
Stadtteil Volkratshofen (V 2)	175,- €	

Je nach Lage und Nutzbarkeit des Grundstücks
sind Zu- bzw. Abschläge möglich
Beitrags- und abgabenrechtlicher Zustand:
erschließungsbeitrags- und kostenerstattungsbetragsfrei

Landwirtschaftliche Grundstücke

Gemarkung Memmingen	6,00 €
Gemarkung Amendingen	6,00 €
Gemarkung Steinheim	6,00 €
Gemarkung Eisenburg	6,00 €
Gemarkung Buxach / Hart	6,00 €
Gemarkung Dickenreishausen	6,00 €
Gemarkung Volkratshofen / Ferthofen	6,00 €

Die Bodenrichtwertkarte (Übersichtsplan, aus dem die Richtwerte sowie die Preisgruppen hervorgehen)
liegt beim Bauverwaltungsamt der Stadt Memmingen, Verwaltungsgebäude Welfenhaus,
Schlossergasse 1, II. Stock, Zimmer 211, in der Zeit

vom 11. Juli 2021 bis einschließlich 12. August 2022

öffentlich aus. Bitte vereinbaren Sie zur Einsicht vorab einen Termin unter Tel. 08331/850-506.

Jedermann kann von der Geschäftsstelle des Gutachterausschusses bei der Stadt Memmingen
(Bauverwaltungsamt) Auskunft über die Bodenrichtwerte verlangen. Die Auskünfte sind ggfs.
kostenpflichtig.

Memmingen, 21. Juni 2022
Gutachterausschuss bei der
Stadt Memmingen
Damm
Ltd. Baudirektor, Vorsitzender

Nachfolgende Bekanntmachung wird hiermit veröffentlicht:

Bekanntmachung
über die Wahl des Oberbürgermeisters in der Stadt Memmingen

vom 29. Juni 2022

Mit Schreiben vom 2. Juni 2022 hat die Regierung von Schwaben gemäß Art. 44 Abs. 1 Satz 1 Gemeinde- und Landkreiswahlgesetz den Termin für die Neuwahl des Oberbürgermeisters der Stadt Memmingen festgesetzt.

Die Neuwahl des Oberbürgermeisters findet am

5. März 2023

statt.

Memmingen, 29. Juni 2022
STADT MEMMINGEN
M. Schilder
Oberbürgermeister